

Pályázat száma**ÚSZT-ZBR-MO-2011****Pályázat megnevezése**

„Mi otthonunk felújítási és új otthon építési alprogram”

Pályázat célja

A támogatás célja meglévő lakóépületek széndioxid-kibocsátás csökkentését eredményező energiahatékonysági komplex felújítása, korszerűsítése, megújuló energiafelhasználás elősegítése, valamint új, energiatakarékos lakóépületek építése.

Támogatási összeg (millió Ft)

max. 6

**Támogatási keretösszeg
(milliárd Ft)**

1,6

Pályázat benyújtható

2011. **augusztus 15**-től 2011. **október 30**-ig, vagy a keretösszeg kimerüléséig

Pályázók köre

természetes személyek; építető gazdálkodó szervezet, amennyiben az építendő ingatlan társasház

Feltételek, melyeknek meg kell felelni

családi ház, ikerház, sorház esetén max. nettó 200 m² hasznos alapterület/lakóegységig nyújtható támogatás (családi házas ingatlan)

társasházak esetében lakásonként max. nettó 90 m² hasznos alapterületig nyújtható támogatás, úgy, hogy legfeljebb 12 lakásos-albetétes legyen az ingatlan

Támogatható tevékenységek**nyílászárók** energia-megtakarítást eredményező **beépítése**

az épületek nyári hővédelmének javítása **árnyékoló vagy árnyékvető szerkezetek beépítése** (gépi hűtés, légkondi beüzemelése NEM támogatható)

homlokzatok és födémek hőszigetelése (ha a külön tulajdonba lévő lakásokban a fűtési rendszer és/vagy annak hőleadói elkülönítetten szabályozhatóak, és fogyasztással arányos az elszámolás)

- * épület valamennyi homlokzatának hőszigetelése
- * homlokzati végfalak hőszigetelése
- * utolsó fűtött lakószint feletti födém teljes felületének (fölső síkjának) hőszigetelése (Lapos tetőnél vízszigetelés is)
- * tetőbeépítésnél a beépítést határoló szerkezet szigetelése
- * első fűtött lakószint alatti födém hőszigetelése, amennyiben az ez alatti födém fűtetlen helyiséggel (pl: pince, garázs...), vagy külső térrel (árkád) érintkezik
- * lábazat hő- és vízszigetelése
- * fűtött és fűtetlen terek közötti falak szigetelése

meglévő, hagyományos energiaforrással működtetett (gáz, szén, elektromos áram) **fűtési és HMV rendszerek** felújítása, korszerűsítése, átalakítása, új építés esetén ezek **beépítése**

- * az épület hőfogyasztásának szabályozására és mérésére alkalmas eszközök beszerzése
- * lakások hőleadóinak egyedi szabályozásához szükséges berendezések (termosztatikus szelepek) beszerzése, lakóegységenkénti szabályozás, időjáráskövető szabályozó automatika

- * kazánok, hőközpontok energiatakarékos berendezésekre történő cseréje (kötelezően normálüzemű helyett zárt égésterű - turbó -, vagy kondenzációs kazánra), valamint szükség szerint a fűtési vezetékek felújítása, hőszigetelése, cseréje
 - * hőleadók energiatakarékos berendezésekre történő cseréje, szükség esetén a fűtési vezetékek felújítása, cseréje
 - * HMV ellátási berendezése és rendszerek korszerűsítése, energiatakarékos berendezésekre történő cseréje. Ha szűks. a melegvíz- és cirkulációs vezetékek hőszigetelése, ezzel egyidejűleg kötelezően elvégzendő az aknában elhelyezett gépészeti vezetékek aknafalainak megfelelővé tétele, lezárása, aknák szintenkénti
- hővsszanyerős szellőzési rendszer létesítése** (kötelező "A+" kategóriánál alkalmazni)

megújuló energiafelhasználás növelése, a hagyományos energihordozók megújuló energiaforrásokkal való helyettesítésére irányuló beruházások az energiatermelésre, a tárolásra, az energia hálózatba való esetleges visszatáplálására (napkollektor HMV-re; napelem; biomassza kazánok; faelgázosító, faapríték, pellet; hőszivattyúk: víz-víz, levegő-víz, levegő-levegő; szélenergia hasznosítása: max. 50 kVA.)

Megújuló energia alkalmazása kötelező!

A megújuló energia felhasználás min. 25%-ka kell, hogy legyen a fűtés és HMV fajlagos energiaigényének.

A pályátatok támogatási feltétel az energiatanúsítvány megléte. A megvalósult állapotot igazol energiatanúsítvány a támogatás kifizetésének feltétele! Az energetikai számításokat a tervezett állapotra vonatkozóan kell benyújtani.

Új építés esetén: A beruházással érintett ingatlan "A" vagy "A+" energetikai kategóriát kell hogy elérjen (a megújuló részarány vállalásának függvényében). Mindkét esetben egy megújuló energia felhasználása kötelező úgy, hogy a megújuló energia felhasználása minimum 25%-ka kell hogy legyen a fűtés és használati melegvíz (továbbiakban: HMV) fajlagos energiaigényének.

Új építésű ingatlan esetén a hőszigetelő téglák költsége elszámolható tételként szerepeltethető!!

Szakértői díj támogatható mértéke

Családi ház esetében támogatási összeg max. 6%-a, melyből az energetikai számítások és tanúsítványok kgt-e max. 100000 Ft.

Társasházak esetében (lakásszámtól függetlenül) max. 3%, melyből energetikai számítások és tanúsítványok max. 100000 Ft.

Finanszírozási forma

vissza nem térítendő, utfinanszírozás (Lakásonként igényelhető)

Támogatás intenzitás

Végső állapot- energetikai minősítési osztály amit min. el kell érni	A	A+
Fűtés és HMV fajlagos energiaigény - elvárt min. megtakarítás		
Megújuló energaforrás alkalmazása	szükséges	
Támogatási intenzitás	40 eFt/m ² , max. 4 millió Ft	60 eFt/m ² , max 6 millió Ft

Pénzügyi elszámolás végső határideje

2012. szeptember 30.